

Số: /KH-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 5 năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Đề án “Phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang – Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế- xã hội của tỉnh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030”

Thực hiện Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV, Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh về Phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang – Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế- xã hội của tỉnh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

Trên cơ sở Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 của UBND tỉnh về phê duyệt Đề án Phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang – Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế- xã hội của tỉnh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030 (sau đây gọi tắt là Đề án Phát triển kinh tế đô thị), Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

a) Triển khai đồng bộ, hiệu quả Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Tỉnh ủy, Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh và Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 21/02/2024 của UBND tỉnh.

b) Xây dựng lộ trình tổ chức triển khai thực hiện các chương trình, dự án nhằm thực hiện tốt các mục tiêu, các kế hoạch, các chỉ tiêu về phát triển kinh tế đô thị.

c) Phân công nhiệm vụ cụ thể cho các sở, ban ngành và các địa phương; huy động các nguồn lực đầu tư.

2. Yêu cầu

a) Việc triển khai thực hiện Đề án kinh tế đô thị phải đảm bảo đúng quy định pháp luật hiện hành. Phù hợp với mục tiêu, định hướng phát triển đô thị tại các đồ án quy hoạch; chiến lược, chương trình, kế hoạch về phát triển đô thị cấp cao hơn được duyệt; chương trình, kế hoạch đầu tư công trung hạn và khả năng huy động nguồn lực thực tế của địa phương.

b) Việc triển khai thực hiện Đề án Phát triển kinh tế đô thị phải đồng bộ với các Chương trình, Đề án trên địa bàn tỉnh.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu tổng quát

- Phát triển kinh tế đô thị hướng tới phát triển đô thị bền vững trong tương lai; đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, chuyển đổi số vào các ngành kinh tế đô thị; bảo đảm các điều kiện về nguồn lực, cơ chế, chính sách để thúc đẩy phát triển bền vững kinh tế đô thị gắn với bảo đảm an ninh quốc phòng, thích ứng với biến đổi khí hậu, vệ sinh môi trường, bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân đô thị nói riêng và toàn tỉnh Ninh Thuận nói chung.

- Tập trung huy động, sử dụng hiệu quả các nguồn lực để đầu tư, phát triển và quản lý có hiệu quả khu vực đô thị nhằm mục tiêu đưa kinh tế đô thị trở thành động lực phát triển. Chú trọng phát triển các lĩnh vực, ngành nghề phù hợp với định hướng ưu tiên phát triển của tỉnh gắn với phát triển vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, kinh tế biển...

- Tăng cường đô thị hóa, chuyển đổi cơ cấu kinh tế đô thị theo hướng tăng tỷ trọng lĩnh vực công nghiệp, xây dựng, thương mại, dịch vụ và du lịch; đẩy mạnh thu hút đầu tư nước ngoài. Tập trung đầu tư để xây dựng và phát triển thành phố Phan Rang – Tháp Chàm thành đô thị xanh, hiện đại, thông minh, đô thị du lịch, dịch vụ sinh thái; là một trong những đô thị trọng tâm liên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hóa, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực.

2. Mục tiêu cụ thể

2.1. Đến năm 2025

- Phần đầu Kinh tế khu vực đô thị chiếm 75% GRDP (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm chiếm tỷ trọng 90% kinh tế đô thị toàn tỉnh);

- Tốc độ tăng trưởng kinh tế đô thị toàn tỉnh bình quân đạt 12 – 13%;

- Thu nhập bình quân đầu người khu vực đô thị đạt 170 triệu đồng/năm (riêng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 190 triệu đồng/năm);

- Tổng vốn đầu tư khu vực đô thị khoảng 29 – 31 nghìn tỷ đồng (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm khoảng 27 – 29 nghìn tỷ đồng);

- Năng suất lao động khoảng 180 – 200 triệu đồng/lao động/năm (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 200 – 220 triệu đồng/lao động/năm);

- Quy mô dân số đô thị khoảng 254.000 người (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 190.000 người).

- Về cơ cấu kinh tế đô thị: Ngành nông nghiệp-thủy sản chiếm tỷ trọng 8 – 10% (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 4 – 5%); công nghiệp – xây dựng chiếm tỷ trọng 30 – 32% (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 29 – 30%); thương mại – dịch vụ chiếm tỷ trọng 60 – 62% (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 65 – 66%).

2.2. Định hướng đến năm 2030:

- Phần đầu Kinh tế khu vực đô thị chiếm 85% GRDP (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm chiếm tỷ trọng 90% kinh tế đô thị toàn tỉnh);

- Tốc độ tăng trưởng kinh tế đô thị toàn tỉnh bình quân đạt 13 – 14%;
- Thu nhập bình quân đầu người khu vực đô thị đạt 220 triệu đồng/năm (riêng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 240 triệu đồng/năm);
- Tổng vốn đầu tư khu vực đô thị khoảng 18 – 20 nghìn tỷ đồng (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm khoảng 16 – 18 nghìn tỷ đồng);
- Năng suất lao động khoảng 330 – 350 triệu đồng/lao động/năm (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 350 – 360 triệu đồng/lao động/năm);
- Quy mô dân số đô thị khoảng 358.000 người (trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 270.000 người).
- Về cơ cấu kinh tế đô thị: Ngành nông nghiệp – thủy sản chiếm tỷ trọng 7 – 9% (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 3 – 4%); công nghiệp – xây dựng chiếm tỷ trọng 32 – 34% (thành phố Phan Rang – Tháp Chàm 31 – 33%); thương mại – dịch vụ chiếm tỷ trọng 58 – 60% (thành phố Phan Rang-Tháp Chàm 64-65%).

III. CÁC HOẠT ĐỘNG THỰC HIỆN ĐỀ ÁN

1. Tăng cường đô thị hóa và tăng quy mô dân số các đô thị

a) Triển khai tổ chức lập hoặc điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị của từng đô thị đảm bảo mục tiêu và lộ trình, kế hoạch nâng loại đô thị theo Chương trình phát triển đô thị tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 02/3/2023; trên cơ sở đó bố trí nguồn lực để thực hiện các dự án phát triển đô thị tại các địa phương nhằm xây dựng hoàn thiện các tiêu chí đô thị theo Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

- *Cơ quan chủ trì:* Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

b) Cân đối, bố trí nguồn vốn để đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật khung, công trình đầu mối kết nối các đô thị trên địa bàn tỉnh. Tập trung thực hiện mục tiêu về phát triển đô thị trong quá trình xây dựng chiến lược, quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm của tỉnh và các địa phương. Ưu tiên các nguồn lực để đầu tư hệ thống giao thông kết nối từ các đô thị động lực ra các vùng phụ cận và các công trình hạ tầng kỹ thuật (cấp nước, xử lý nước thải và chất thải tập trung, ...) để tạo điều kiện thu hút đầu tư phát triển kinh tế - xã hội cho các đô thị.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Kế hoạch và Đầu tư; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

c) Nâng cấp, mở rộng hệ thống hạ tầng giao thông, bảo đảm kết nối đồng bộ giữa các phương thức giao thông; nghiên cứu, đề xuất phương án phát triển các

phương tiện vận tải công cộng trên một số tuyến giao thông quan trọng. Chủ động phối hợp với các Bộ, ngành trung ương đẩy nhanh tiến độ các dự án giao thông lớn trên địa bàn Tỉnh.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Giao thông vận tải.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

d) Huy động, thu hút, kêu gọi đầu tư và triển khai thực hiện hiệu quả các chương trình nhà ở xã hội, nhà ở cho người thu nhập thấp, nhà cho người có công, nhà ở cho công nhân các Khu công nghiệp, nhà ở thương mại... nhằm tăng số lượng loại hình nhà ở, tạo môi trường hấp dẫn cho người dân đến sinh sống tại thành phố.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Xây dựng.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

đ) Đẩy mạnh công tác đào tạo nghề, giải quyết việc làm cho người lao động.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

e) Thực hiện có hiệu quả chính sách thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao thuộc các ngành kinh tế trọng điểm của tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2022-2025 (đã được phê duyệt tại Quyết định số 07/2023/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh)

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Nội vụ.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

g) Triển khai các giải pháp khôi phục và phát triển ngành nghề truyền thống như làng nghề gốm Bàu Trúc, dệt thổ cẩm Mỹ Nghiệp, dệt thổ cẩm Chung Mỹ...

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

2. Chuyển đổi cơ cấu các ngành kinh tế trong các đô thị một cách hợp lý; nâng cao trình độ công nghệ, áp dụng kỹ thuật mới nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất ở các đô thị

a) Xây dựng Kế hoạch phát triển các ngành sản xuất nông nghiệp xanh phục vụ đô thị; phát triển sản xuất sản phẩm có giá trị cao, đa dạng theo chuỗi giá trị,

ứng dụng công nghệ cao, công nghệ số, sản xuất theo các tiêu chuẩn chất lượng phù hợp với yêu cầu của thị trường, tích hợp các giá trị văn hóa, xã hội và môi trường vào sản phẩm.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

b) **Đẩy mạnh, nâng cao chất lượng hoạt động xúc tiến quảng bá du lịch, chú trọng đổi mới về hình thức, nội dung, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số trong hoạt động xúc tiến, quảng bá du lịch đảm bảo tính chuyên nghiệp và hiệu quả; gắn tổ chức các sự kiện văn hóa du lịch liên vùng, liên tỉnh để giới thiệu đến du khách trong, ngoài nước. Đẩy nhanh thực hiện chuyển đổi số đối với hoạt động du lịch để kết nối, nhằm hỗ trợ và tăng tính trải nghiệm cho khách du lịch; sử dụng tối đa các giao dịch điện tử trong hoạt động du lịch.**

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Trung tâm Xúc tiến Đầu tư, Thương Mại và Du lịch.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

c) **Triển khai thực hiện kết nối, chia sẻ mạng lưới cơ sở lưu trú, văn hóa, thể thao và không gian văn hóa du lịch đáp ứng nhu cầu trải nghiệm, sáng tạo và hưởng thụ của người dân và du khách, chú trọng tạo dựng nhiều không gian văn hóa công cộng.**

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

d) **Tiếp tục kiểm soát chặt chẽ việc lựa chọn nhà đầu tư để thực hiện dự án phát triển đô thị, thương mại, dịch vụ, khu công nghiệp theo đúng quy định pháp luật.**

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Kế hoạch và Đầu tư.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

e) **Đẩy mạnh nghiên cứu, ứng dụng khoa học và công nghệ trên các lĩnh vực phục vụ tham mưu ban hành các cơ chế chính sách về kinh tế (đầu tư, xuất nhập khẩu, du lịch), văn hóa, nâng cao năng lực ứng phó biến đổi khí hậu; phòng chống thiên tai; bảo vệ môi trường; quản lý đô thị. Xây dựng ngân hàng dữ liệu số và hệ quản trị cơ sở dữ liệu phục vụ quản lý, khai thác kết quả các nhiệm vụ khoa học và công nghệ của tỉnh.**

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Khoa học và Công nghệ.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các

huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện: 2024-2030.*

3. Tăng cường thu hút và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn đầu tư

a) Tham mưu các cơ chế chính sách cải thiện môi trường đầu tư, thu hút đầu tư khu vực kinh tế tư nhân, chính sách khuyến khích và hỗ trợ phát triển kinh tế tư nhân, chính sách thu hút đầu tư phát triển hạ tầng, cơ chế liên kết phát triển vùng.

- *Cơ quan chủ trì: Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

- *Cơ quan phối hợp: Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.*

- *Thời gian thực hiện: 2024-2030.*

b) Xây dựng chương trình thu hút đầu tư, tham mưu tổ chức các Hội nghị xúc tiến đầu tư phát triển kinh tế xã hội tại các khu vực đô thị từ các nguồn vốn hợp pháp trong nước và quốc tế. Tăng cường hiệu quả các hoạt động xúc tiến; tư vấn, hỗ trợ nhà đầu tư và doanh nghiệp triển khai dự án, đặc biệt chú trọng vào các dự án trọng điểm, liên quan đến đầu tư hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và phát triển kinh tế đô thị; thường xuyên rà soát, tham mưu đề xuất danh mục các dự án kêu gọi đầu tư nhằm đạt được mục tiêu phát triển kinh tế và đô thị.

- *Cơ quan chủ trì: Trung tâm Xúc tiến đầu tư, Thương mại và Du lịch.*

- *Cơ quan phối hợp: Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.*

- *Thời gian thực hiện: 2024-2030.*

c) Công khai kế hoạch và các thủ tục đầu tư, đảm bảo cung cấp kịp thời, đầy đủ, chính xác các thông tin kinh tế - xã hội, quy hoạch, định hướng thu hút đầu tư của Tỉnh cho các nhà đầu tư.

Mở rộng áp dụng mô hình “một cửa điện tử” ở các cơ quan đơn vị. Rà soát, củng cố nhân sự, thiết bị đảm bảo thực hiện hiệu quả, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, chủ động cắt giảm mạnh quy trình thủ tục, tạo thuận lợi cho người dân và doanh nghiệp trong quá trình thực hiện các thủ tục hành chính.

- *Cơ quan chủ trì: Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.*

- *Thời gian thực hiện: 2024-2030.*

4. Rà soát, nghiên cứu xây dựng, hoàn thiện các cơ chế, chính sách phát triển kinh tế đô thị

a) Nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của bộ máy chính quyền các cấp, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, cải cách, đơn giản hóa các thủ tục hành chính và nâng cao năng lực cạnh tranh của tỉnh.

- *Cơ quan chủ trì: Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.*

- *Thời gian thực hiện: 2024-2030.*

b) Triển khai và đề xuất các giải pháp về chủ trương, chính sách nhằm đẩy mạnh công tác cải cách hành chính, nâng cao các Chỉ số PAR INDEX, PAPI, SIPAS, PCI, DTI, DDCI, PGI, PII.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nội vụ, Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Khoa học và Công nghệ.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

c) Tham mưu triển khai, cụ thể hoá các cơ chế, chính sách thu hút các nguồn vốn đầu tư cho phát triển hạ tầng đô thị theo các đề án quy hoạch chung và chương trình phát triển đô thị. Tham mưu xây dựng và triển khai Đề án phát triển kinh tế ban đêm tỉnh Ninh Thuận đến 2025, tầm nhìn đến năm 2030, góp phần tạo động lực và thúc đẩy nền kinh tế phát triển, đặc biệt là phát triển du lịch

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Kế hoạch và Đầu tư.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2025.

d) Xây dựng kế hoạch phát triển cơ sở hạ tầng mạng ứng dụng băng thông rộng cáp quang, hoàn thành phổ cập dịch vụ mạng di động 4G, 5G và điện thoại thông minh.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Thông tin và Truyền thông.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2025.

đ) Tham mưu triển khai thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với các nhiệm vụ theo quy định của Luật đất đai hiện hành, làm cơ sở đầu giá, bồi thường giải phóng mặt bằng; tạo nguồn thu từ đầu giá quyền sử dụng đất công và tài sản trên đất công để tạo nguồn vốn đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng của những khu vực kinh tế trọng điểm, có khả năng thu hút các nhà đầu tư.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

e) Tham mưu triển khai, cụ thể hoá các cơ chế, chính sách hỗ trợ, ưu đãi đối với dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và dự án đầu tư sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Công thương.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2026-2030.

g) Triển khai các chính sách nhằm bảo đảm cho lao động di cư được hòa nhập, tiếp cận bình đẳng nguồn lực, có cơ hội phát triển và hưởng thụ công bằng các dịch vụ xã hội cơ bản tại đô thị.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Lao động, Thương binh và Xã hội.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

5. Nâng cao chất lượng công tác lập, quản lý quy hoạch và quản lý đất đai, tài nguyên, bảo vệ môi trường phục vụ phát triển kinh tế đô thị

a) Tổ chức lập và thực hiện các đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, phân đấu đến năm 2025 có 100% đô thị phủ kín quy hoạch. Tăng cường đổi mới, nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về phát triển kinh tế đô thị, quản lý quy hoạch, quản lý về trật tự xây dựng.

Định kỳ rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, phát triển các khu đô thị đáp ứng yêu cầu mỹ quan, thân thiện với môi trường theo hướng xây dựng đô thị văn minh, hiện đại và bền vững. Nâng cao hiệu quả sử dụng đất, phát huy giá trị công trình văn hóa, lịch sử, không gian công cộng phát triển kinh tế dịch vụ: tuần hoàn, chia sẻ, du lịch, kinh tế đêm.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Xây dựng; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2025.

b) Nâng cao chất lượng, hiệu quả trong công tác lập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất, gắn kết quy hoạch với kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, bảo đảm nguồn lực thực hiện. Tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; thực hiện chuyển đổi, sử dụng hợp lý, hiệu quả diện tích đất phục vụ yêu cầu phát triển.

Thực hiện chương trình quan trắc môi trường theo định kỳ, qua đó cung cấp thông tin cần thiết cho công tác bảo vệ môi trường, phục vụ giáo dục truyền thông, xây dựng các chương trình, dự án khắc phục ô nhiễm môi trường. Từng bước triển khai lắp đặt hệ thống các trạm quan trắc môi trường tự động liên tục tại các đô thị.

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

c) Lập và tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch cải tạo, chỉnh trang đô thị; triển khai các chương trình, đề án tái thiết đô thị hiệu quả để nâng cao hiệu quả sử dụng đất và phát triển kinh tế khu vực đô thị; khai thác hiệu quả và bền vững các công trình văn hóa, lịch sử, các không gian công cộng trong phát triển kinh tế khu vực đô thị.

- *Cơ quan chủ trì:* Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2025.

d) Đẩy mạnh thực hiện chuyển đổi số, ứng dụng khoa học, công nghệ tiên tiến, hiện đại, ứng dụng công cụ dữ liệu liên thông GIS trong công tác quản lý phát triển đô thị, quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch sử dụng đất...

- *Cơ quan chủ trì:* Sở Xây dựng; Sở Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

6. Xây dựng thành phố Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh; là một trong những đô thị trọng tâm tiên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hoá, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực

a) Tiếp tục tập trung xây dựng, nâng cấp các tiêu chí đô thị loại II còn thiếu theo quy định, từng bước hoàn thành các tiêu chí đô thị loại I theo định hướng đến năm 2050 phù hợp định hướng quy hoạch phát triển mạng lưới đô thị tỉnh Ninh Thuận đến năm 2030 của Quy hoạch tỉnh Ninh Thuận thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

b) Ưu tiên bố trí nguồn lực để từng bước đầu tư xây dựng, phát triển thành phố Phan Rang-Tháp Chàm trở thành thành phố thông minh, là một trong những đô thị trọng tâm liên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hoá, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực. Tập trung xây dựng hoàn thiện hạ tầng công nghệ thông tin, hạ tầng số đồng bộ, hiện đại; thực hiện chuyển đổi số, chính quyền điện tử, chính quyền số, kinh tế số, xã hội số đáp ứng yêu cầu xây dựng và phát triển đô thị thông minh; tiếp tục phát triển các hệ thống cơ sở dữ liệu tập trung, các ứng dụng, dịch vụ thông minh nhằm phục vụ người dân và doanh nghiệp.

c) Tích cực chủ động huy động các nguồn lực đầu tư, vận động nguồn vốn đầu tư nước ngoài, tranh thủ các nguồn vốn tài trợ cho phát triển xã hội để hoàn thiện kết cấu hạ tầng, chỉnh trang đô thị và phát triển kinh tế - xã hội tạo động lực cho thành phố phát triển; tập trung đầu tư, nâng cấp hệ thống hạ tầng theo hướng đồng bộ, hiện đại gắn với nâng cao chất lượng nguồn nhân lực.

d) Cải tạo, phát triển công viên biển Bình Sơn, chợ đêm Phan Rang, tổ chức các khu phố ẩm thực, tuyến phố đi bộ trên địa bàn thành phố Phan Rang – Tháp Chàm với sản phẩm, văn hoá... đặc trưng địa phương, kích thích nhu cầu tiêu dùng của người dân và du khách.

đ) Triển khai có hiệu quả Đề án “Xây dựng và phát triển thành phố Phan Rang – Tháp Chàm trở thành đô thị thông minh giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030” (đã được phê duyệt tại Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận).

e) Triển khai đồng bộ các giải pháp để thực hiện có hiệu quả cơ chế, chính sách đặc thù hỗ trợ phát triển kinh tế - xã hội thành phố Phan Rang - Tháp Chàm giai đoạn 2021 - 2025 theo Thông báo Kết luận số 358-TB/TU ngày 19/11/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

g) Đẩy mạnh công tác thông tin tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức cho các cơ quan nhà nước, các tổ chức, doanh nghiệp, người dân về phát triển thành phố Phan Rang-Tháp Chàm trở thành thành phố thông minh tạo sự đồng thuận trong các cấp chính quyền và nhân dân trong tỉnh để triển khai một cách đồng bộ, hiệu quả trên địa bàn thành phố.

- *Cơ quan chủ trì:* Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

- *Cơ quan phối hợp:* Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh.

- *Thời gian thực hiện:* 2024-2030.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Từ nguồn ngân sách giao dự toán hằng năm cho các cơ quan, đơn vị, địa phương và các nguồn kinh phí hợp pháp khác (nếu có).

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thủ trưởng các Sở, ngành, địa phương và đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch. Định kỳ báo cáo về Ủy ban nhân dân tỉnh (thông qua Sở Xây dựng) về tình hình triển khai thực hiện trước ngày 01/12 hàng năm.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị kịp thời báo cáo về Sở Xây dựng để hỗ trợ, hướng dẫn, tham mưu giải quyết kịp thời, đúng quy định.

2. Giao Sở Xây dựng theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện tốt Kế hoạch này; tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh vào cuối tháng 12 hàng năm./.

Nơi nhận:

- Bộ Xây dựng (b/c);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố PRTC;
- Ủy ban MTTQVN, Đoàn thể cấp tỉnh;
- Đài PT và TH tỉnh, Báo Ninh Thuận;
- VPUB: LĐ, KTTH, VXNV, BTCĐ;
- Lưu VT. TL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Huyền