

Số: /KH-UBND

Ninh Thuận, ngày tháng 7 năm 2023

## KẾ HOẠCH

**Thực hiện Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV và Chương trình hành động số 545-CTr/BCSD ngày 18/6/2023 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Thuận đến năm 2025, định hướng đến năm 2030**

Căn cứ Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Thuận đến năm 2025, định hướng đến năm 2030

Thực hiện Chương trình hành động số 545-CTr/BCSD ngày 18/6/2023 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh thực hiện Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Thuận đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

#### 1. Mục đích:

- Xác định nhiệm vụ, trách nhiệm của các cấp, các ngành trong việc chỉ đạo, điều hành thực hiện mục tiêu Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIV và Chương trình hành động số 545-CTr/BCSD ngày 18/6/2023 của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Thuận đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

- Thông qua thực hiện Kế hoạch, tạo ra sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị; nâng cao hiệu quả điều hành của bộ máy chính quyền các cấp; tập trung thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh nhằm tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

## **2. Yêu cầu:**

- Quán triệt các quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp về phát triển kinh tế đô thị theo định hướng tại Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 và Chương trình hành động số 545-CTr/BCSD ngày 18/6/2023, tập trung thực hiện ngay các giải pháp, nhiệm vụ theo chức năng thẩm quyền, phù hợp với điều kiện thực tế của từng ngành, lĩnh vực và từng địa phương.

- Tạo sự thống nhất trong tư duy và hành động của các cấp, các ngành, xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, thường xuyên trong quá trình tổ chức chỉ đạo, điều hành thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội hàng năm của từng ngành và địa phương nhằm góp phần quan trọng trong tăng trưởng kinh tế trên địa bàn tỉnh.

## **II. NỘI DUNG**

### **1. Mục tiêu**

- Phát triển kinh tế đô thị hướng tới phát triển đô thị bền vững trong tương lai; đẩy mạnh ứng dụng khoa học công nghệ, chuyển đổi số vào các ngành kinh tế đô thị; bảo đảm các điều kiện về nguồn lực, cơ chế, chính sách để thúc đẩy phát triển bền vững kinh tế đô thị gắn với bảo đảm an ninh quốc phòng, thích ứng với biến đổi khí hậu, vệ sinh môi trường, bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân đô thị nói riêng và toàn tỉnh Ninh Thuận nói chung.

- Tập trung huy động, sử dụng hiệu quả các nguồn lực để đầu tư, phát triển và quản lý có hiệu quả khu vực đô thị nhằm mục tiêu đưa kinh tế đô thị trở thành động lực phát triển. Chú trọng phát triển các lĩnh vực, ngành nghề phù hợp với định hướng ưu tiên phát triển của tỉnh gắn với phát triển vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, kinh tế biển...

- Tăng cường đô thị hóa, chuyển đổi cơ cấu kinh tế đô thị theo hướng tăng tỷ trọng lĩnh vực công nghiệp, xây dựng, thương mại, dịch vụ và du lịch; đẩy mạnh thu hút đầu tư nước ngoài. Tập trung đầu tư để xây dựng và phát triển thành phố Phan Rang - Tháp Chàm thành đô thị xanh, hiện đại, thông minh, đô thị du lịch, dịch vụ sinh thái và là một trong những đô thị trọng tâm liên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hóa, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực.

### **2. Mục tiêu cụ thể đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030**

#### ***a) Mục tiêu đến năm 2025***

- Phần đầu kinh tế khu vực đô thị chiếm khoảng 75% tổng sản phẩm nội tỉnh, trong đó thành phố Phan Rang - Tháp Chàm chiếm tỷ trọng 90% kinh tế đô thị toàn tỉnh; tốc độ tăng trưởng kinh tế đô thị bình quân đạt 12-13%; thu nhập bình quân đầu người khu vực đô thị khoảng 170 triệu đồng/năm; tổng vốn đầu tư khu

vực đô thị khoảng 29-31 nghìn tỷ đồng; năng suất lao động tại khu vực đô thị khoảng 180-200 triệu đồng/lao động/năm; quy mô dân số đô thị khoảng 254.000 người.

- Cơ cấu các ngành kinh tế đô thị: Ngành nông nghiệp - thủy sản chiếm tỷ trọng 8-10%; công nghiệp – xây dựng chiếm tỷ trọng 30-32%; thương mại - dịch vụ chiếm tỷ trọng 60-62%.

### ***b) Định hướng đến năm 2030:***

- Phần đầu kinh tế khu vực đô thị đóng góp khoảng 85% tổng sản phẩm nội tỉnh, trong đó thành phố Phan Rang – Tháp Chàm chiếm tỷ trọng 90% kinh tế đô thị toàn tỉnh; tốc độ tăng trưởng kinh tế đô thị bình quân đạt khoảng 13-14%; thu nhập bình quân đầu người khu vực đô thị 220 triệu đồng/năm; tổng vốn đầu tư khu vực đô thị khoảng 18-20 nghìn tỷ đồng; năng suất lao động khoảng 330-350 triệu đồng/lao động/năm; quy mô dân số đô thị khoảng 358.000 người.

- Cơ cấu các ngành kinh tế đô thị: Ngành nông nghiệp - thủy sản chiếm tỷ trọng 7-9%; công nghiệp – xây dựng chiếm tỷ trọng 32-34 %; thương mại - dịch vụ chiếm tỷ trọng 58-60%.

## **3. Một số nhiệm vụ và giải pháp trọng tâm**

### **3.1. Tăng cường công tác tuyên truyền, quán triệt, nâng cao nhận thức, tư duy về vai trò, vị trí của kinh tế đô thị**

Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, các đơn vị sự nghiệp thuộc UBND tỉnh, UBND các huyện, thành phố tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo của chính quyền các cấp trong thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế đô thị. Chú trọng đổi mới và đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền, quán triệt, nâng cao nhận thức, tư duy, hành động của các cấp, các ngành, cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, doanh nghiệp và các tầng lớp nhân dân về các quan điểm, chủ trương, định hướng, cơ chế, chính sách, phạm vi, nội hàm, vị trí, vai trò, tầm quan trọng của phát triển kinh tế đô thị đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc và nêu cao vai trò, trách nhiệm người đứng đầu của các cấp chính quyền trong lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

### **3.2. Tăng cường đô thị hóa và tăng quy mô dân số các đô thị trên địa bàn tỉnh**

a) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Từng bước xây dựng lộ trình thích hợp để mở rộng ranh giới thành phố Phan Rang - Tháp Chàm gắn với mở rộng quy mô kinh tế đô thị theo hướng mở rộng ranh giới hành chính các đô thị, thành lập mới các thị trấn theo định hướng quy hoạch tỉnh và chương trình phát triển đô thị của tỉnh. Tăng cường công tác lập, quản lý và triển

khai thực hiện đồng bộ các quy hoạch tổng thể không gian vùng kinh tế, quy hoạch ngành, lĩnh vực, quy hoạch xây dựng...

- Tiếp tục xây dựng và hoàn chỉnh hệ thống đô thị trên địa bàn tỉnh theo hướng bền vững, phân bố hợp lý, cân đối giữa các vùng, kết nối thuận lợi với hệ thống đô thị vùng phía Nam. Phát triển hệ thống đô thị hiện đại và thân thiện môi trường, tôn trọng, bảo tồn những giá trị văn hóa truyền thống về kiến trúc; khu vực ngoài đô thị có kết cấu hạ tầng phát triển, đảm bảo văn minh đô thị gắn với phát triển dịch vụ xã hội cơ bản ở trình độ và chất lượng cao.

- Xây dựng đồng bộ cơ sở hạ tầng, nâng cao chất lượng đô thị, giữ gìn môi trường cảnh quan, tạo cơ hội việc làm tại các đô thị nhằm thu hút người dân đến định cư. Đẩy mạnh phát triển các khu, cụm công nghiệp, các cơ sở dịch vụ thương mại, du lịch...tạo động lực phát triển đô thị, qua đó thu hút lực lượng lao động, tăng dân số cơ học.

b) Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố tập trung nguồn lực cho các dự án ưu tiên đầu tư, phát triển các đô thị, các trung tâm kinh tế động lực làm khâu đột phá, sức lan tỏa lớn, kết nối vùng, tạo đà phát triển kinh tế - xã hội. Ưu tiên đầu tư các hạ tầng thiết yếu làm đòn bẩy thu hút các nguồn lực xã hội đầu tư phát triển đô thị; từng bước hoàn thiện và đồng bộ kết cấu hạ tầng đô thị, trong đó xây dựng thành phố Phan Rang – Tháp Chàm trở thành đô thị thông minh, đáp ứng đầy đủ các tiêu chí của đô thị loại II nhằm phát huy vai trò là trung tâm, động lực tăng trưởng kinh tế - xã hội của tỉnh.

### **3.3 Chuyển đổi cơ cấu các ngành kinh tế trong các đô thị một cách hợp lý; nâng cao trình độ công nghệ, áp dụng kỹ thuật mới nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất ở các đô thị**

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố tập trung phát triển các lĩnh vực phụ trợ có công nghệ tiên tiến, hiện đại phục vụ phát triển các ngành động lực. Đẩy mạnh triển khai một số mô hình kinh tế đô thị mới như: kinh tế đêm, kinh tế chia sẻ, hỗ trợ khởi nghiệp, hỗ trợ phát triển cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ. Tập trung đầu tư phát triển hạ tầng thương mại, các siêu thị và trung tâm thương mại, trung tâm mua sắm tại Phan Rang - Tháp Chàm và đô thị trung tâm vùng khác.

b) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Đổi mới công nghệ chế biến nông-lâm-thủy sản nhằm tạo ra những sản phẩm có giá trị gia tăng cao, có chất lượng và tăng năng lực cạnh tranh hướng đến xuất khẩu; tập trung ưu tiên các sản phẩm có lợi thế cạnh tranh.

- Nâng cao hiệu quả của ngành nông nghiệp theo hướng phát triển các sản phẩm đặc thù; đầu tư phát triển một số vùng sản xuất nông nghiệp theo hướng an toàn vệ sinh thực phẩm, ứng dụng khoa học kỹ thuật, công nghệ cao, công nghệ tiên tiến, hiện đại, công nghệ số vào quản lý, quản trị, sản xuất để nâng cao năng suất, chất lượng, giá trị, sức cạnh tranh của các sản phẩm nông nghiệp. Ưu tiên mô hình phát triển nông nghiệp ven đô theo hướng nông nghiệp đô thị sinh thái kết hợp với du lịch trong quá trình đô thị hóa.

c) Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố tăng cường hoạt động xúc tiến quảng bá du lịch gắn với tổ chức các sự kiện văn hóa du lịch liên vùng, liên tỉnh; chú trọng đổi mới về hình thức, nội dung, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ số trong hoạt động xúc tiến, quảng bá du lịch đảm bảo tính chuyên nghiệp và hiệu quả.

d) Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố đẩy mạnh chuyển đổi số trong công tác phát triển kinh tế đô thị. Tăng cường đầu tư và hợp tác liên kết trong công tác nghiên cứu, ứng dụng khoa học công nghệ trong sản xuất và quản lý đô thị; đầu tư xây dựng hạ tầng công nghệ thông tin theo các chương trình, kế hoạch của tỉnh và của thành phố Phan Rang - Tháp Chàm.

### **3.4. Tăng cường thu hút và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn đầu tư**

Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Rà soát, xây dựng các chương trình, đề án, kế hoạch thu hút đầu tư và sử dụng hiệu quả các nguồn vốn trong và ngoài nước để phát triển kinh tế đô thị giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn 2030. Tăng cường thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các ngành nghề thế mạnh của tỉnh, các dự án hạ tầng đô thị, thương mại, du lịch, xã hội...; thu hút đầu tư vào những ngành có giá trị gia tăng cao.

- Nâng cao hiệu quả và đổi mới phương thức xúc tiến đầu tư nước ngoài theo hướng chuyên nghiệp, chủ động, trọng tâm và trực tiếp đến các tập đoàn, đối tác lớn có năng lực, kinh nghiệm hướng vào thị trường và sản phẩm cụ thể. Tập trung đầu tư, nâng cấp hệ thống hạ tầng theo hướng đồng bộ, hiện đại gắn với nâng cao chất lượng nguồn nhân lực.

- Tích cực, chủ động trong vận động nguồn vốn FDI đầu tư các dự án có quy mô lớn thuộc các nhóm ngành dịch vụ, du lịch, công nghiệp, kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội như giao thông, giáo dục, y tế và xây dựng các khu đô thị; đồng thời tranh thủ vốn tài trợ ODA, NGO để thực hiện các dự án phát triển xã hội.

### **3.5. Rà soát, nghiên cứu xây dựng, hoàn thiện các cơ chế, chính sách phát triển kinh tế đô thị.**

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Tập trung rà soát, nghiên cứu bổ sung, hoàn thiện các cơ chế, chính sách trước mắt cũng như lâu dài bảo đảm phù hợp, đủ mạnh, hiệu quả, khả thi để hỗ trợ, thu hút, huy động và sử dụng hiệu quả nguồn lực đầu tư phát triển kinh tế đô thị, nhất là cơ chế, chính sách về kinh tế, tài chính, tín dụng, thuế, đất đai, giáo dục, y tế, nhà ở, môi trường, phục vụ công cộng, đầu tư cơ sở hạ tầng đô thị... Nghiên cứu, lựa chọn, có kế hoạch, phương án tập trung ưu tiên hỗ trợ, đầu tư, phát triển kinh tế đô thị tại một số đô thị lớn, đô thị trung tâm trên địa bàn tỉnh nhằm khai thác hiệu quả các tiềm năng, lợi thế, tạo động lực, sức lan tỏa cho các đô thị và các ngành, lĩnh vực khác, nhất là đô thị Phan Rang – Tháp Chàm, đô thị Khánh Hải...

- Chú trọng đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, cải cách, đơn giản hóa các thủ tục hành chính và nâng cao năng lực cạnh tranh của tỉnh; cải thiện mạnh mẽ, hiệu quả, bền vững các chỉ số PCI, PAR INDEX, PAPI, ICT, SIPAS,... Tăng cường đồng hành, hỗ trợ, giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc và tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp, người dân tham gia các hoạt động phát triển kinh tế đô thị.

b) Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

Tiếp tục tham mưu củng cố, kiện toàn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, gắn với triển khai thực hiện Kết luận số 50-KL/TW ngày 28/02/2023 của Bộ Chính trị và phương án sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã theo Kết luận số 48-KL/TW ngày 30/01/2023 của Bộ Chính trị, quy định hiện hành và phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương. Tham mưu đẩy mạnh phân cấp, phân quyền đi đôi với nâng cao trách nhiệm, gắn với bảo đảm nguồn lực, năng lực thực hiện cho các ngành, địa phương.

c) Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

Tích cực triển khai thực hiện nhiệm vụ về cải cách hành chính gắn với xây dựng chính quyền điện tử, dịch vụ đô thị thông minh, hướng tới Chính quyền số thúc đẩy chuyển đổi số.

**3.6. Xây dựng thành phố Phan Rang- Tháp - Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; là một trong những đô thị trọng tâm liên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hoá, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực**

a) Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm:

- Triển khai thực hiện có hiệu quả Đề án “Xây dựng và phát triển thành phố Phan Rang - Tháp Chàm trở thành thành phố thông minh giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2030”. Tập trung khai thác, phát huy triệt để tiềm năng lợi thế, huy động tối đa và sử dụng có hiệu quả các nguồn lực để tiếp tục hoàn thiện, nâng cao chất lượng các tiêu chuẩn để đến năm 2025 đạt đô thị loại II, hướng đến nâng cao một số tiêu chí để đạt chuẩn đô thị loại I trong tương lai gắn với chủ trương xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế-xã hội của tỉnh.

- Ưu tiên bố trí nguồn lực để từng bước đầu tư xây dựng, phát triển thành phố Phan Rang - Tháp Chàm trở thành thành phố thông minh, là một trong những đô thị trọng tâm liên kết vùng với chức năng dịch vụ, du lịch, trung tâm hành chính văn hoá, khoa học kỹ thuật của tỉnh và khu vực, nhất là: tập trung xây dựng hoàn thiện hạ tầng công nghệ thông tin, hạ tầng số đồng bộ, hiện đại; thực hiện chuyển đổi số, chính quyền điện tử, chính quyền số, kinh tế số, xã hội số đáp ứng yêu cầu xây dựng và phát triển đô thị thông minh; tiếp tục phát triển các hệ thống cơ sở dữ liệu tập trung, các ứng dụng, dịch vụ thông minh nhằm phục vụ người dân và doanh nghiệp.

- Tận dụng hiệu quả cơ hội của cuộc cách mạng công nghiệp lần thứ tư để góp phần thúc đẩy quá trình chuyển dịch cơ cấu kinh tế của thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tạo sự đột phá trong phát triển thương mại, dịch vụ, trong đó đặc biệt là phát triển đô thị du lịch; tạo môi trường thông thoáng, phát triển sản xuất kinh doanh, thu hút đầu tư, ưu tiên đối với các dự án sử dụng công nghệ tiên tiến và thân thiện môi trường.

b) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh và Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm:

Huy động, thu hút, kêu gọi đầu tư và triển khai thực hiện hiệu quả các chương trình nhà ở xã hội, nhà ở cho người thu nhập thấp, nhà cho người có công, nhà ở cho công nhân các Khu công nghiệp, nhà ở thương mại... nhằm tăng số lượng loại hình nhà ở, tạo môi trường hấp dẫn cho người dân đến sinh sống tại thành phố. Tập trung phát triển quỹ đất ở, đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật tại các dự án khu dân cư, khu đô thị mới.

### **3.7. Nâng cao chất lượng công tác lập, quản lý quy hoạch và quản lý đất đai, tài nguyên, bảo vệ môi trường phục vụ phát triển kinh tế đô thị**

a) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Đổi mới tư duy và nâng cao chất lượng, hiệu quả trong công tác lập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy hoạch sử dụng đất... bảo đảm hiệu quả, đồng bộ, thống nhất, gắn kết chặt chẽ giữa các cấp độ quy

hoạch, các loại quy hoạch; quy hoạch không gian đô thị bảo đảm hiệu quả kinh tế - sinh thái, thuận lợi cho phát triển giao thông công cộng, tăng tính hấp dẫn, cạnh tranh và thân thiện môi trường; lồng ghép các mục tiêu thông minh, tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu trong công tác lập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch.

- Định kỳ rà soát điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, chỉnh trang, phát triển các khu đô thị lồng ghép với mục tiêu phát triển đô thị tăng trưởng xanh và ứng phó biến đổi khí hậu theo hướng xây dựng đô thị văn minh, hiện đại và bền vững. Gắn kết quy hoạch với kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, bảo đảm nguồn lực thực hiện.

- Tăng cường đổi mới, nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về phát triển kinh tế đô thị, quản lý quy hoạch, quản lý về trật tự xây dựng, đất đai, môi trường; phát triển đô thị theo quy hoạch, kiểm soát không gian kiến trúc, cảnh quan đô thị, trật tự xây dựng; thực hiện chuyển đổi, sử dụng hợp lý, hiệu quả diện tích đất phục vụ yêu cầu phát triển. Chú trọng công tác thanh tra, kiểm tra gắn với xử lý nghiêm các hành vi vi phạm trong công tác quản lý quy hoạch, quản lý đô thị, đất đai, trật tự xây dựng.

- Đẩy mạnh thực hiện chuyển đổi số, ứng dụng khoa học, công nghệ tiên tiến, hiện đại, ứng dụng công cụ dữ liệu liên thông GIS trong công tác quản lý phát triển kinh tế đô thị, quản lý quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị; xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng số, dữ liệu số, thông tin phục vụ quản lý, điều hành thông minh phục vụ công tác quản lý phát triển kinh tế đô thị, quy hoạch...trên nền tảng các thành tựu của cuộc Cách mạng công nghiệp lần thứ tư.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, UBND các huyện, thành phố:

- Kiểm soát và sử dụng hiệu quả giá trị gia tăng từ đất khi hạ tầng đô thị, nhất là hạ tầng giao thông được đầu tư mở rộng và khai thác quỹ đất hai bên tuyến đường nhằm tạo nguồn thu cho đô thị.

- Đẩy mạnh thực hiện chuyển đổi số, ứng dụng khoa học, công nghệ tiên tiến, hiện đại, ứng dụng công cụ dữ liệu liên thông GIS trong công tác quản lý quy hoạch sử dụng đất.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Trên cơ sở các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu trong Kế hoạch của UBND tỉnh, theo chức năng nhiệm vụ được phân công, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, các đơn vị sự nghiệp thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố xây dựng kế hoạch cụ thể hoặc bổ sung chương trình, kế hoạch hành động để



tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Nghị quyết số 25-NQ/TU ngày 04/5/2023 và Chương trình hành động số 545-CTr/BCSD ngày 18/6/2023.

**2.** Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan, theo dõi, đôn đốc việc xây dựng, triển khai và kết quả tổ chức thực hiện Kế hoạch này, định kỳ hàng năm tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

**3.** Sở Thông tin và Truyền thông chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh hướng dẫn, chỉ đạo các cơ quan thông tấn báo chí, Đài Truyền thanh các huyện, thành phố đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền với nhiều hình thức nhằm nâng cao nhận thức, tạo đồng thuận xã hội, phát huy tinh thần trách nhiệm của người đứng đầu, nỗ lực của các ngành, các cấp, cộng đồng doanh nghiệp và Nhân dân để thực hiện thắng lợi mục tiêu về phát triển kinh tế đô thị, trọng tâm là xây dựng Phan Rang - Tháp Chàm thành thành phố thông minh, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Ninh Thuận đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.

**4.** Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề cần phải sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế, các Sở, ban, ngành cấp tỉnh, các đơn vị sự nghiệp thuộc UBND tỉnh, UBND các huyện, thành phố kịp thời có văn bản gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPUB: LĐ, KTTH, VXVN, BTCD;
- Lưu: VT. TL

**T/M.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Tấn Cảnh**